



Monumentale kantoorstudios Oostergrachtswal 45-47 Leeuwarden


OosterState
KANTOORSTUDIOS





MONUMENTALE KANTOORSTUDIOS IN HET CENTRUM VAN LEEUWARDEN

OosterState is een monumentale kantoorlocatie aan de gracht in het centrum van Leeuwarden. De kantoorstudios in dit schitterende pand bieden de ruimte waar jij je als ondernemer snel thuis gaat voelen. De monumentale uitstraling en schitterende inrichting geven een meerwaarde aan de presentatie van jouw bedrijf. Jij, je medewerkers en je gasten zullen telkens weer onder de indruk zijn van de bijzondere sfeer die dit unieke kantoor met zich meebrengt.

In Oosterstate zijn 10 kantoorstudio's beschikbaar die in verschillende afmetingen worden aangeboden. Deze kantoorstudios zijn per ruimte te huur.

ALL-IN CONCEPT

Als ondernemer kun jij je richten op waar je goed in bent. OosterState ontzorgt jou. Alle kantoren zijn volledig gestoffeerd. Je kunt je eigen kantoormeubelen erin zetten en je kunt aan de slag. Er is WiFi, de temperatuur is aangenaam, er is koffie en de gemeenschappelijke ruimten worden perfect schoongehouden. Elke ruimte is digitaal afsluitbaar en via het intercomsysteem kunnen jouw bezoekers rechtstreeks bij jouw aanbellen.

'SHARED' RUIMTES

OosterState biedt volop gelegenheid om elkaar te ontmoeten en klanten te ontvangen. Onze 'woonkeuken' is de ideale plek voor de lunch of met gasten een bakje koffie te drinken. 'De Salon' is de imposante en volledig ingerichte vergaderruimte, met een professioneel presentatiesysteem, waar jij je gasten perfect kunt ontvangen.

ICT MAATWERK

Wifi is in elk vertrek beschikbaar. Mocht je dat willen, dan kunnen wij je helpen met bekabeld internet, Voip telefonie of een datacenter oplossing voor jouw ICT. De aansluitingen hiervoor liggen er en onze automatiseringspartner sluit het naar wens voor je aan.

PARKEREN

OosterState heeft enkele parkeerplaatsen beschikbaar die je separaat kunt huren in combinatie met je kantoorstudio. Aan de Oostergrachtswal kun je parkeren met een blauwe kaart en er zijn volop grotere parkeervoorzieningen in de directe omgeving.

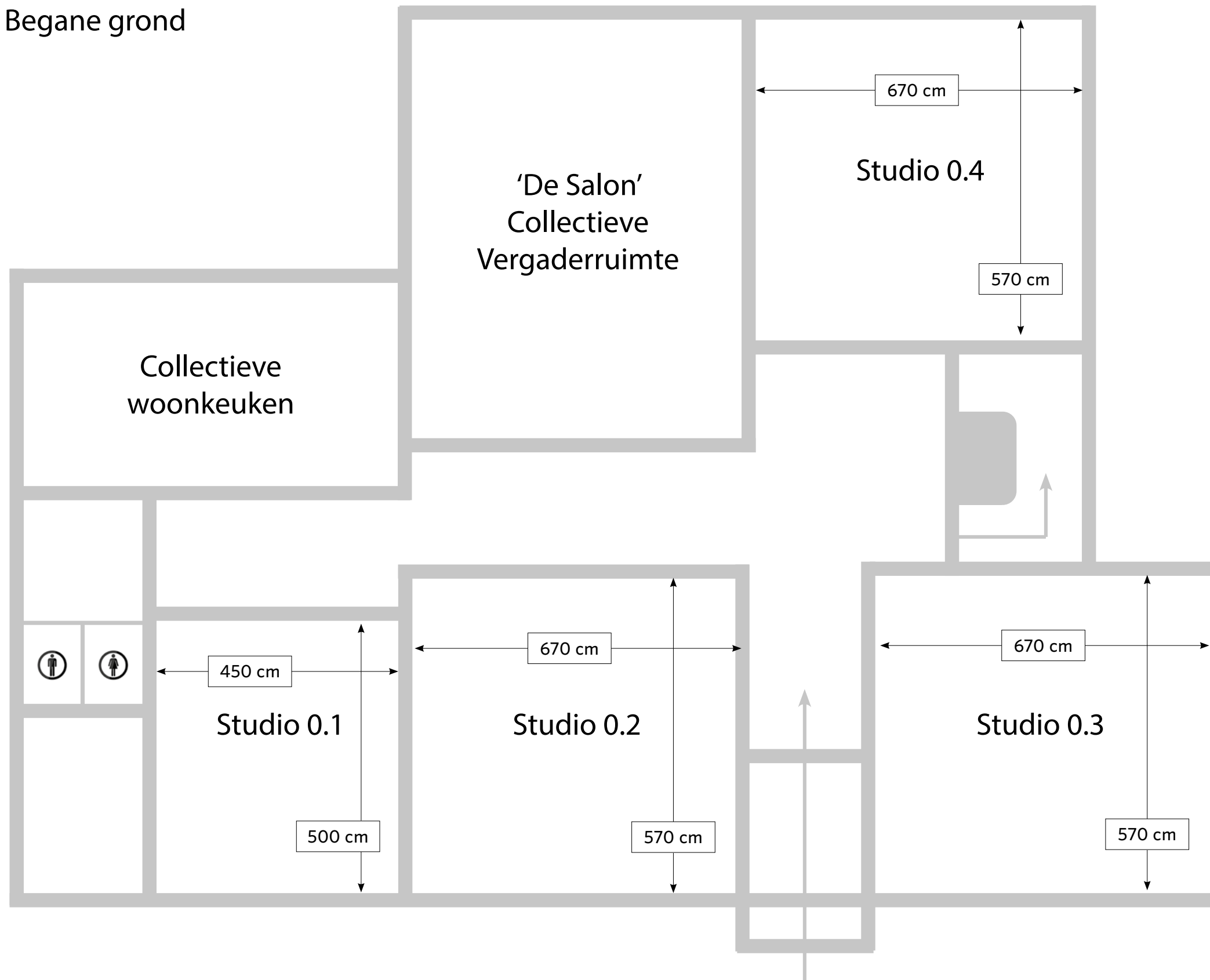
AFSPRAAK PLANNEN?

Wil je meer informatie of een afspraak plannen? Laat dan je gegevens achter op onze website www.oosterstate.nl en we nemen z.s.m contact met je op.

www.oosterstate.nl



Begane grond



1e verdieping

Studio 1.1: 675 cm x 445 cm

Studio 1.2: 655 cm x 450 cm

Studio 1.3: 850 cm x 450 cm

Studio 1.4: 607 cm x 445 cm

Studio 1.5: 615 cm x 645 cm

Studio 1.6: 715 cm x 548 cm

Staircase: 645 cm

Rest area: 445 cm

Kitchen area: 445 cm

OosterState | Parkeerplaatsen

